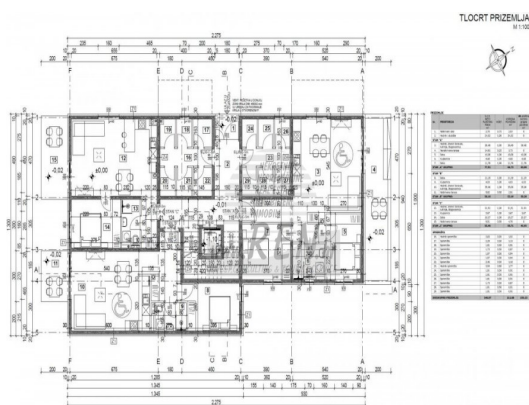


Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01504
Površina objekta :	58 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	34 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	4
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.518.593 Kn
Cijena :	202.479 €

Luksuzne Nekretnine Istra, prodajem stan, Poreč, okolica Stan u okolici Poreča ima ukupno 50,71 m<sup>2</sup> + vrt 34 m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemlju, faza gradnje, udaljen je 5 min. (1000m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (800m) udaljeni ste od centra. Stan se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, sobe, kupaonice, terase i vrta. Opremljen je klima jedinicama, podnim grijanjem u kupatilima, te kaminom. Ima vlastito spremište i parking, te objekt sadrži i lift.

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: [golden-star@golden-star.hr](mailto:golden-star@golden-star.hr) Web: [www.golden-star.hr](http://www.golden-star.hr)

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

Stan je udaljen 500 m od trgovine, 200 m udaljen je od restorana, 800 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 1000 m, apoteka je udaljena 1000 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Vabriga udaljena je 1000 m, te aquapark (Istralandia) udaljen je 12 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.