

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



| | |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto : | Medulin |
| Šifra : | 01626 |
| Površina objekta : | 112 m2 |
| Površina zemljišta : | 0 m2 |
| Udaljenost od centra : | 300 m |
| Udaljenost od mora : | 50 m |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Da |
| Podrum : | Ne |
| Klima : | Ne |
| Lift : | Ne |
| Centralno grijanje : | Ne |
| Kat : | 1 |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupatila : | 2 |
| Godina izgradnje : | 2023 |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.715.000 Kn |
| Cijena : | 362.000 € |

Medulin , top lokacija ,svoga 50 metara od Rive .POGLED NA MORE , 2 terase !!

U ponudi je stan na 1. katu sa 2 sobe i 2 kupaone i 2 parkirna mjesta u garaži.

Stan je koncipiran kao 2 zasebne jedinice (na istoj etaži) te je idealan za turističko iznajmljivanje i stanovanje ili kao jedan prostrani stan sa 2 ili 3 sobe i 2 kupaone .

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

Stan je opremljen vrlo kvalitetno , svaka prostorija je klimatizirana , el. podizači roleta , protuprovalna vrata , parlafon , talijanska keramika .

Garažna mjesta se nalaze u podrumu zgrade i plaćaju se dodatno.

Ukupna površina iznosi 127m².

Cijena 362.000

Kupac ne plaća porez na promet nekretnine .