

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01643
Površina objekta :	132 m2
Površina zemljišta :	369 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	80 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1970
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

**Cijena :** 3.741.000 Kn

**Cijena :** 498.800 €

Nekretnine Istra, prodajem kuću sa pogledom na more, okolica Novigrada

Kuća ima ukupno 132 m2, zemljišta ima 369 m2, udaljena je 1 min. (80 m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (4 km) udaljeni ste od centra grada Novigrada, 15 min. (7 km) udaljeni ste od Umaga. Kuća je prizemnica sa prvim katom. Ukupno ima 4 spavaće sobe te 2 kupatila. Kuća je udaljena svega 100 m od trgovine, 50 m udaljena je od

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: [golden-star@golden-star.hr](mailto:golden-star@golden-star.hr) Web: [www.golden-star.hr](http://www.golden-star.hr)

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

restorana, 4 km udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 500 m, apoteka je udaljena 1 km, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 20 km, marina Umag 7 km, te aquapark Istralandia udaljen je svega 10 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.