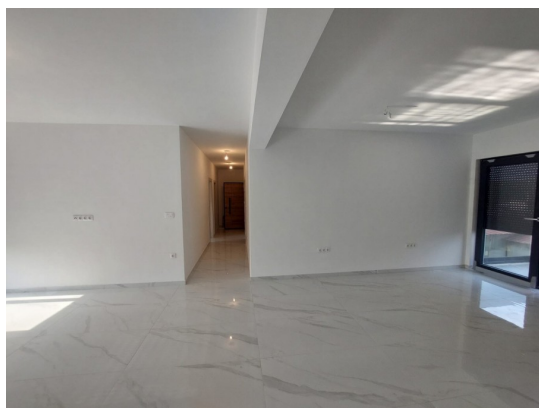


Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Medulin       |
| Šifra :                   | 01717         |
| Površina objekta :        | 145 m2        |
| Površina zemljišta :      | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :    | 500 m         |
| Udaljenost od mora :      | 800 m         |
| Pogled na more :          | Ne            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Ne            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | 1             |
| Broj etaža :              | 1             |
| Broj spavaćih soba :      | 2             |
| Broj kupatila :           | 2             |
| Godina izgradnje :        | 2023          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 2.775.000 Kn

Cijena : 370.000 €

U Medulinu, na frekventnoj lokaciji, prodaje se moderni stan smješten na I. katu stambene zgrade, ukupne površine od 145 m<sup>2</sup>, sa pripadajuća 2 parkinga.

Stan je kvalitetno građen, vrlo prostran, s puno prirodne svjetlosti zahvaljujući južnoj orijentaciji. Korišteni su kvalitetni materijali modernog dizajna.

Ovaj prostrani stan sastoji se od hodnika, toaleta, 2 spavaće

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: [golden-star@golden-star.hr](mailto:golden-star@golden-star.hr) Web: [www.golden-star.hr](http://www.golden-star.hr)

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, s izlazima na 2 terase.

Svaka prostorija je opremljena s inverter klima uređajima, kupaonice s walk-in tuševima, parlafoni, odlična zvučna i toplotna izolacija.

Stan se nalazi na dobroj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja : trgovine, škola, vrtić, plaže.

Za ostale informacije, molim kontaktirajte nas.