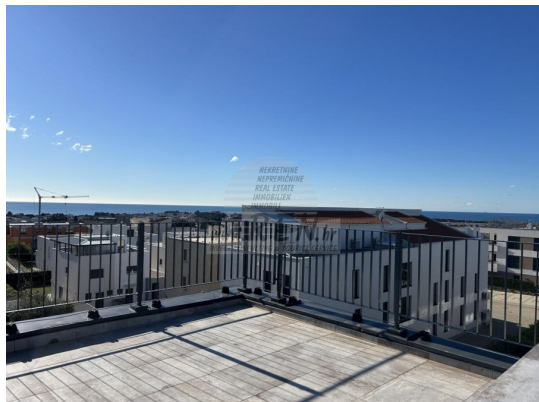


Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01826
Površina objekta :	81 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1400 m
Udaljenost od mora :	1400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 3.150.000 Kn

Cijena : 420.000 €

Prilika za kupnju stana u kvalitetnoj novogradnji s liftom u Novigradu. Ono što je posebno ističe je da je cijela zgrada napravljena od betona te je opremljena aluminijskom stolarijom i 3-slojnim staklom što je čini izuzetno kvalitetnom. Stan se nalazi na 2. katu te ima 72 m² + krovna terasa od 60 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe i open space prostora u kojoj se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu sa koje se pruža lijep pogled na more. Svaka prostorija

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

u stanu opremljena je klima uređajem i podnim grijanjem, a stan također ima i dimnjak te postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Stanu pripada velika krovna terasa s koje se pruža panoramski pogled na more, te se na njoj nalazi ljetna kuhinja i priključci za tuš i jacuzzi. Stanu pripada 1 natkriveno parkirno mjesto te zajedničko spremište za bicikle koje se nalazi ispred zgrade. Stan je opremljen kvalitetnim namještajem te se prodaje kompletno opremljen.