

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Lovrečica
Šifra :	01943
Površina objekta :	66 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.400.000 Kn
Cijena :	320.000 €

Moderan stan blizu plaže - mirna lokacija kod Umaga

U mirnom naselju u okolici Umaga, svega 400 m od mora i uređene prirodne plaže, prodaje se moderno i potpuno opremljeno stanovanje u kvalitetnoj novogradnji.

Stan se nalazi na drugom katu i ima 48,25 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Opremljen je klima uređajem i

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: [golden-star@golden-star.hr](mailto:golden-star@golden-star.hr) Web: [www.golden-star.hr](http://www.golden-star.hr)

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

komarnicima, a stanu pripadaju i parkirno mjesto te spremište.

Odlična lokacija u blizini mora, restorana i svih potrebnih sadržaja čini ovu nekretninu savršenom za odmor, stanovanje ili turistički najam.