

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Medulin
Šifra :	00278
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	810 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	3.000.000 Kn
Cijena :	400.000 €

Medulin, kuća sa 3 odvojena stana , novi projekt u izgradnji.

Ova zanimljiva nekretnina nalazi se na parceli od 810 m2, a sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalaze 2 stana, svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto:

Stan oznake „A“ neto površine 58,11 m2 – hodnik+garderoba, dvije spavaće, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak, kupaonica, spremište, dio vrta od 110 m2.

Stan oznake „B“ neto površine 58,11 m2 – hodnik+garderoba,

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

dvije spavaće, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak,
kupaonica, spremište, dio vrta od 100 m2.

Na katu se nalazi 1 stan, pripadaju mu 2 parkirna mjesta:
Stan oznake „C“ neto površine 84,70 m2 - hodnik+garderoba,
dvije spavaće, kuhinja+blagovaonica+dnevni boravak, dvije
kupaonice i prostrana terasa.

Idealno za turistički najam ili obiteljsko stanovanje.

Cijena je 400.000,00 € i isključivo je tolika za taj stupanj
dovršenosti - cigla i gradnja do „pod krov“.