

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Umag
Šifra :	00493
Površina objekta :	67 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	350 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2017
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.025.000 Kn
Cijena :	270.000 €

U jednom od najpoželjnijih dijelova umaške rivijere, svega nekoliko minuta hoda od prekrasne pješčane plaže, smješten je ovaj moderno uređen stan na prvom katu manje stambene zgrade – idealan za život, odmor ili turistički najam.

Stan ukupne površine 67,25 m² (korisna površina 57,52 m²) sastoji se od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoalice te natkrivene terase – loggie, savršene za uživanje u toplim mediteranskim

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

danima.

Nekretnini pripada i vlastito parkirno mjesto te prostrano spremište, što dodatno povećava funkcionalnost i vrijednost stana.

Mirna lokacija, neposredna blizina mora, poznatih pješčanih plaža i svih potrebnih sadržaja čine ovu nekretninu izvrsnim izborom za obiteljski život, odmor ili sigurnu investiciju na zapadnoj obali Istre.