

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00521
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1980
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.717.500 Kn
Cijena :	229.000 €

Na atraktivnoj lokaciji u okolici Novigrada, svega 300 metara od plaže i mora, prodaje se šarmantan stan površine 50 m² s galerijom, dvije terase i pogledom na more.

Stan se nalazi na 3. katu te zahvaljujući galeriji pruža poseban osjećaj prostora i karakter koji ga izdvaja od klasičnih apartmana. Raspolaze s dvije spavaće sobe, ugodnim dnevnim prostorom te dvjema manjim terasama, idealnim za jutarnju kavu, opuštanje i uživanje u mediteranskoj atmosferi.

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

Posebna prednost nekretnine je pogled na more, dok blizina plaže omogućuje da se do mora stigne za svega nekoliko minuta lagane šetnje.

Stan se prodaje namješten i opremljen je klima uređajem, što budućem vlasniku omogućuje korištenje bez većih dodatnih ulaganja.

Kombinacija blizine plaže, pogleda na more, galerije, dvije spavaće sobe i dvije terase čini ovu nekretninu odličnim izborom za vlastiti odmor i boravak u Istri, ali i zanimljivom prilikom za turistički najam na području Novigrada.